

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Пушкарская ул. д. 19

Общая площадь дома (м2): 4 739,30 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1901/1898
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 302 452,70 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 34 893,03 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	310 657,94	225 462,84	225 462,84	227 771,55		15 904,40	209 558,44
Содержание общ. имущ. МКД		420 302,16	420 302,16	423 113,64		372 906,68	47 395,48
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	87 040,01	
					Транспортные расходы	11 121,13	
					Аварийное обслуживание	51 779,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	6 029,05	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 383,09	
					Трубочистные работы	1 262,11	
					Уборка лестничных клеток	51 588,51	
					Вывоз твердых бытовых отходов	141 599,84	
					Накладные расходы	20 103,16	
Уборка и сан.очистка земельного участка		57 253,92	57 253,92	57 913,05		77 225,68	-19 971,76
Эксплуатация коллективных ПУ		25 587,00	543,27	2 202,94	Перерасчет с 08.2011г.	24 307,65	-23 764,38
Содержание и ремонт ПЗУ		16 525,92	16 525,92	16 380,35		16 525,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		5 495,62	5 495,62	7 271,05		3 578,86	1 916,76
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		24 854,16	24 854,16	24 933,00		12 554,58	12 299,58
Управление многоквартирным домом		52 371,72	52 371,72	52 465,79		38 478,74	13 892,98
ИТОГО по дому		827 853,34	802 809,61	812 051,37		561 482,51	241 327,10
Полная задолженность дома по квартплате:							302 452,70

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.